

PLANZEICHEN UND IHRE ERLÄUTERUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG				MASS DER BAULICHEN NUTZUNG	BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN	BAULICHE ANLAGEN U. EINRICHTG. FÜR D. GEMEINBEDARF	VERKEHRSFLÄCHEN
WOHNBAUFLÄCHEN	GEMISCHTE BAUFLÄCHEN	GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN	SONDERBAUFLÄCHEN				
<p>KLEINSIEDLUNGSGEBIETE WS</p> <p>REINE WOHNGEBIETE WR</p> <p>ALLGEMEINE WOHNGEBIETE WA</p> <p>BESONDERE WOHNGEBIETE WB</p>	<p>DORFGEBIETE MD</p> <p>MISCHGEBIETE MI</p> <p>KERNGEBIETE MK</p>	<p>GEWERBEGEBIETE GE</p> <p>INDUSTRIEGEBIETE GI</p>	<p>SONDERGEBIETE, DIE DER ERHOLUNG DIENEN Z.B. WOCHENENDHAUSGEBIETE SO WOCH</p> <p>SONSTIGE SONDERGEBIETE Z.B. KLINIKGEBIETE SO KLINIK</p>	<p>ZAHL DER VOLLGESCHOSSE MINDEST-U. HOCHSTGRENZE ALS HOCHSTGRENZE II-III II</p> <p>ZWINGEND II</p> <p>TRAUFHÖHEN TH. 123,6</p> <p>GRUNDFLÄCHENZAHL 0,4</p> <p>GESCHOSSFLÄCHENZAHL 1,0</p> <p>BAUMASSENZAHL 3,0</p>	<p>OFFENE BAUWEISE</p> <p>NUR EINZELHAUSER ZULÄSSIG E</p> <p>NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG ED</p> <p>NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG H</p> <p>NUR DOPPELHAUSER ZULÄSSIG D</p> <p>GESCHLOSSENE BAUWEISE g</p> <p>ABWEICHENDE BAUWEISE a</p> <p>BAULINIE ---</p> <p>BAUGRENZE ---</p> <p>BAULINIE, ZUGLEICH UNTERSCHIEDL. NUTZUNG ---</p> <p>BAUGRENZE, ZUGLEICH UNTERSCHIEDL. NUTZUNG ---</p> <p>DACHFORMEN</p> <p>FLACHDACH FD WALMDACH WD</p> <p>PULTDACH PD SHEDDACH SHD</p> <p>SATTELDACH SD</p> <p>STELLUNG BAULICHER ANLAGEN ---</p> <p>FIRSTRICHTUNG ---</p>	<p>FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF ---</p> <p>ÖFFENTLICHE VERWALTUNGEN ---</p> <p>SCHULE ---</p> <p>GESUNDHEITLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBAUDE U. EINRICHTUNGEN ---</p> <p>KULTURELLEN ZWECKEN DIENENDE GEBAUDE UND EINRICHTUNGEN ---</p> <p>SOZIALEN ZWECKEN DIENENDE GEBAUDE UND EINRICHTUNGEN ---</p> <p>KIRCHEN UND KIRCHLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBAUDE U. EINRICHTUNGEN ---</p> <p>SCHUTZBAUWERK ---</p> <p>FEUERWEHR ---</p> <p>SPORTLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBAUDE UND EINRICHTUNGEN ---</p>	<p>STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN ---</p> <p>VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG ---</p> <p>ZWECKBESTIMMUNG: ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE FUSSWEG ---</p> <p>STRASSENBEGRENZUNGSLINIE AUCH GEGENÜBER VERKEHRSFLÄCHEN, BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG ---</p> <p>DIE STRASSENBEGRENZUNGSLINIE ENTFÄLLT, WENN SIE MIT EINER BAULINIE ODER BAUGRENZE ZUSAMMENFÄLLT ---</p> <p>NACHRICHTLICHE DARSTELLUNGEN</p> <p>ABGRENZUNG DES GEHWEGES ---</p> <p>VERKEHRSFLÄCHE MIT GRUNGESTALTUNG ---</p>

FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN	GRÜNFLÄCHEN	SONSTIGE FLÄCHEN	SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN	KENNZEICHNUNGEN UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN
<p>FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN ODER FÜR DIE VERWERTUNG ODER BESEITIGUNG VON ABWASSER ODER FESTEN ABFALLSTOFFEN ---</p> <p>ELEKTRIZITÄT ---</p> <p>GAS ---</p> <p>FERNWÄRME ---</p> <p>WASSER ---</p> <p>ABWASSER ---</p> <p>ABLAGERUNG ---</p> <p>TRINKWASSERANSCHLUSSELEITUNG DN 50 ---</p> <p>HAUPTVERSORGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNG OBERIRDISCH ---</p> <p>UNTERIRDISCH ---</p> <p>KANAL ---</p> <p>KANALISATOR DN 50 ---</p> <p>NEUER LÖSCHWASSERRING DN 100 ---</p>	<p>ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE ---</p> <p>PARKANLAGE ---</p> <p>DAUERKLEINGARTEN ---</p> <p>SPORTPLATZ ---</p> <p>SPIELPLATZ ---</p> <p>PRIVATE GRÜNFLÄCHE ---</p>	<p>VON WOHNBEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHE IG ---</p> <p>FLÄCHEN FÜR ABGRABUNG ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHATZEN ---</p> <p>WASSERFLÄCHEN ---</p> <p>FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT ---</p> <p>Fläche für intensive Dachbegrünung ---</p>	<p>UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR NEBENANLAGEN, STELLPLATZEN, GARAGEN UND GEMEINSCHAFTSANLAGEN ---</p> <p>ZWECKBESTIMMUNG:</p> <p>STELLPLATZ St ---</p> <p>GARAGEN Ga ---</p> <p>ÜBERDÄCHTER STELLPLATZ - CARPORT Cp ---</p> <p>MIT GEH-(IG) FAHR-(F) UND LEITUNGSRECHTEN (L) ZU BELASTENDE FLÄCHE ---</p> <p>BEI SCHMALEN FLÄCHEN ZUGUNSTEN DER ANLIEGER ---</p> <p>ZUGUNSTEN DER VERSORGSANLAGEN UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT ---</p> <p>ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG, Z.B. VON BAUGBIETEN, ODER ABGRENZUNG DES MASSES DER NUTZUNG INNERHALB EINES BAUGEBIETS ---</p> <p>GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES ---</p> <p>UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN ---</p> <p>VORHANDENE BÄUME ---</p> <p>ANZUPFLANZENDE BÄUME ---</p> <p>Hecke ---</p> <p>SONSTIGE VEGETATION ---</p>	<p>UMGRENZUNG DES NATURSCHUTZGEBIETES ---</p> <p>UMGRENZUNG DES LANDSCHAFTSCHUTZGEBIETES ---</p> <p>ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIETE ---</p> <p>FLÄCHEN FÜR BAHNANLAGEN ---</p> <p>UMGRENZUNG DES SANIERUNGSGEBIETES ---</p> <p>UMGRENZUNG VON GESAMTANLAGEN DIE DURCHGANG, DURCHFABRT ---</p> <p>VORHANDENE BÄUME ---</p> <p>GEMARKUNGSGRENZE ---</p> <p>FLURGRENZE ---</p> <p>FLURSTÜCKSGRENZE (VORHANDEN) ---</p> <p>FLURSTÜCKSGRENZE (GEPLANT) ---</p> <p>EINTEILUNG DER PARK-, GARAGEN- UND STELLFLÄCHEN ---</p> <p>MESSUNGSLINIE ---</p> <p>STRASSENACHSE ODER SCHNITTE ---</p> <p>HÖHE ÜBER M.N. VORHANDEN 124,65 ---</p> <p>MESSUNGSZAHLEN 12,0 ---</p> <p>BÖSCHUNG ---</p> <p>ZAUN ---</p> <p>LÄRMSCHUTZ ---</p> <p>FLURSTÜCKSNUMMER 123 ---</p> <p>HAUSHNUMMER (18) ---</p> <p>WOHNGEBAUDE ---</p> <p>WIRTSCHAFT- U. INDUSTRIEGEBÄUDE ---</p> <p>ÖFFENTLICHE GEBAUDE ---</p> <p>ANZAHL DER VORHANDENEN GESCHOSSE II ---</p>