

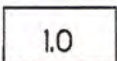
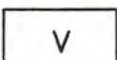




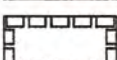



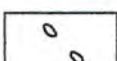



Planzeichenerklärung

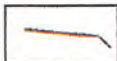
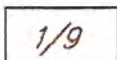


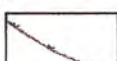

Festsetzungen

	Kerngebiet
	Geschossflächenzahl als Höchstmaß
	Grundflächenzahl
	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
	Höhe Gebäudeoberkante als Höchstmaß
	Baugrenze
	Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
	Zweckbestimmung
	mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
	Grenze des Geltungsbereiches
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Nachrichtliche Übernahmen

	Planfestgestellte Bundesautobahn in Brückenlage
	Stützpfeiler der Bundesautobahn
	Ferngasleitung unterirdisch Steuerkabel unterirdisch

Planunterlage

	bestehende Flurstücksgrenze
	Flurstücksnummer
	bestehendes Gebäude
	Böschung
	Zaun
	Höhenlage in m über NHN

Stand: nach erneuter öffentl. Auslegung

Planungsstand: 20. Mai 2003