

Wohngebiet Märkisch Wilmersdorfer Weg

Bauflächen

- Wohnbaufläche W1, GFZ bis 0,3
- Gemischte Baufläche

Freiflächen

- Private Grünfläche
- Landwirtschaft und sonstige Freiraumnutzung

Verkehr

- Strassenhauptnetz

Nachrichtliche Übernahmen und Vermerke

- Abwasser (nachrichtlich)
- oberirdische Leitung (nachrichtlich)
- unterirdische Leitung (nachrichtlich)

Sonstiges

- Änderungsbereich

Wohngebiet Groß Schulzendorfer Straße

Bauflächen

- Wohnbaufläche W1, GFZ bis 0,3
- Gemischte Baufläche

Freiflächen

- Private Grünfläche
- Wald
- Landwirtschaft und sonstige Freiraumnutzung

Verkehr

- Strassenhauptnetz

Nachrichtliche Übernahmen und Vermerke

- Abwasser (nachrichtlich)
- oberirdische Leitung (nachrichtlich)
- unterirdische Leitung (nachrichtlich)

Sonstiges

- Änderungsbereich

Wohngebiet am nördlichen Ortseingang Wietstock

Bauflächen

- Gemischte Baufläche

Gemeinbedarf

- Gemeinbedarfsfläche / mit hohem Grünanteil
- Verwaltung, Gemeinschaftshaus
- Kirche
- Feuerwehr
- Ungedeckte Sportfläche (Sportplatz)

Freiflächen

- Öffentliche Grünfläche
- Private Grünfläche Zweckbestimmung
- Spielplatz
- Friedhof
- Wald
- Landwirtschaft und sonstige Freiraumnutzung

Verkehr

- Strassenhauptnetz

Nachrichtliche Übernahmen und Vermerke

- Abwasser (nachrichtlich)
- oberirdische Leitung (nachrichtlich)
- unterirdische Leitung (nachrichtlich)

Kennzeichnungen

- Fläche, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (einschließlich Verdachtsflächen)

Sonstiges

- Änderungsbereich

Straßenführung im nördlichen Industriepark Ost

Bauflächen

- Gewerbliche Baufläche

Freiflächen

- Wald
- Grünverbindung, Durchlüftungsband
- Ökologischer Entwicklungsraum

Verkehr

- Strassenhauptnetz

Nachrichtliche Übernahmen und Vermerke

- vorhandene Bahnfläche / Bahnhof, Haltepunkt (nachrichtlich)
- Abwasser (nachrichtlich)

Kennzeichnungen

- Fläche, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (einschließlich Verdachtsflächen)

Sonstiges

- Änderungsbereich

Gutshof Siethen

Bauflächen

- Wohnbaufläche W1, GFZ bis 0,3
- Gemischte Baufläche
- Gewerbliche Baufläche

Gemeinbedarf

- Gemeinbedarfsfläche
- Verwaltung, Gemeinschaftshaus
- Kirche
- Sozialeinrichtung
- Kindertagesstätte

Freiflächen, Wasserflächen

- Öffentliche Grünfläche
- Private Grünfläche
- Spielplatz
- Wald
- Landwirtschaft und sonstige Freiraumnutzung
- Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Streuobstwiese
- Wasserfläche

Verkehr

- Strassenhauptnetz

Nachrichtliche Übernahmen und Vermerke

- Abwasser (nachrichtlich)

Von der Darstellung ausgenommene Flächen

- Ausgenommene Flächen (gemäß §6 Abs. 3 BauGB)

Sonstiges

- Änderungsbereich

Erweiterungsfläche im Industriepark Ost

Bauflächen

- Gewerbliche Baufläche

Freiflächen

- Wald
- Grünverbindung, Durchlüftungsband

Verkehr

- Strassenhauptnetz

Nachrichtliche Übernahmen und Vermerke

- Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen (nachrichtlich - entsprechend Fachplanung)
- Wasser (nachrichtlich)
- Abwasser (nachrichtlich)
- unterirdische Leitung (nachrichtlich)

Sonstiges

- Änderungsbereich

Aufforstungsfläche nordwestlich von Siethen

Freiflächen, Wasserflächen

- Private Grünfläche
- Wald
- Landwirtschaft und sonstige Freiraumnutzung
- Wasserfläche

Sonstiges

- Änderungsbereich

Wohnbaufläche nördlich der alten B 101

Bauflächen

- Wohnbaufläche W1, GFZ bis 0,3
- Gemischte Baufläche

Gemeinbedarf

- Gemeinbedarfsfläche / mit hohem Grünanteil

Freiflächen

- Öffentliche Grünfläche
- Private Grünfläche Zweckbestimmung
- Spielplatz
- Friedhof
- Landwirtschaft und sonstige Freiraumnutzung

Verkehr

- Strassenhauptnetz

Nachrichtliche Übernahmen und Vermerke

- Abwasser (nachrichtlich)

Von der Darstellung ausgenommene Flächen

- Ausgenommene Flächen (gemäß §6 Abs. 3 BauGB)

Sonstiges

- Änderungsbereich